

GLOSSARY FOR YOUR ONLINE SEARCH FOR A SUITABLE RENTAL PROPERTY

GERMAN

Immobilie
 Haus mieten
 Wohnung mieten
 Wohnfläche/Größe
 Nutzfläche
 Zimmer
 Baujahr
 Etage

Objektyp Wohnung:

Dachgeschoßwohnung
 Genossenschaftswohnung
 Penthousewohnung
 Zimmer/Wohngemeinschaft (WG)
 Erdgeschoßwohnung
 Loft/Studio
 Garconniere
 Maisonette

Objektyp Haus:

Einfamilienhaus
 Doppelhaus
 Reihenhaushaus
 Bungalow
 Mehrfamilienhaus
 Bauernhaus
 Villa

Kosten Miete/Mietpreis:

Gesamtmonatsmiete inkl. Mehrwertsteuer
 oder Bruttomonatsmiete
 Gesamtmiete exkl. Mehrwertsteuer oder
 Nettomiete
 Betriebskosten oder Nebenkosten
 Heizkosten
 Stromkosten
 Kautions
 Maklerprovision
 Provisionsfrei

Verfügbarkeit:

ab sofort
 in x Monaten

ENGLISCH

Real estate
 Rent a house
 Rent a flat
 Living space/size
 Useable space
 Rooms
 Year of construction
 Floor

Object type flat:

Rooftop flat
 Communal flat
 Penthouse flat
 Room/shared flat
 Basement flat
 Loft/studio
 Garconniere
 Maisonette

Object type House:

Single-family house
 Semi-detached house
 Terraced house
 Bungalow
 Apartment house
 Farmhouse
 Villa

Rental cost/rental price:

Total monthly rent incl. VAT
 or gross monthly rent
 Total rent excl. value added tax or
 net rent
 Operating costs
 Heating costs
 Electricity costs
 Deposit
 Commission fee for the estate agent
 Free of commission/agent-free

Availability:

as from now
 in x months

GERMAN

Freiflächen:

Garten
Wintergarten
Balkon/Loggia
Terasse
Dachterasse

Ausstattung:

möbliert/teilmöbliert
unmöbliert
Abstellraum
Einbauküche
Keller
barrierefrei
Fahrstuhl/Aufzug
Parkplatz
Carport
Garage/Tiefgarage

Zustand:

Erstbezug
neuwertig
sehr gut
gut
renoviert/saniert
renovierungsbedürftig

Bautyp:

Neubau
Altbau

Befristung/Mietdauer:

unbefristet
befristet

Heizung:

Fußbodenheizung
Etagenheizung
Zentralheizung
Fernwärme

Heizungsart:

Gasheizung
Solarheizung
Ölheizung
Holzheizung
Wärmepumpe
Elektroheizung

ENGLISCH

Open spaces:

Garden
Winter garden
Balcony/Loggia
Terrace
Roof terrace

Equipment:

Furnished/partly furnished
Unfurnished
Storage room
Fitted kitchen
Cellar
Barrier-free
Lift/elevator
Parking space
Carport
Garage/underground garage

Condition:

First occupancy
As new
Very good
Good
Renovated/refurbished
In need of renovation

Building type:

New building
Old building

Limited term/term of lease:

Indefinite
Limited

Heating:

Underfloor heating
Floor heating
Central heating
District heating

Heating type:

Gas heating
Solar heating
Oil heating
Wood heating
Heat pump
Electric heating